

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN
SỰ QUẬN 8

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1375/TB-THADS

Quận 8, ngày 10 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2024);

Căn cứ Bản án số 233/2023/DS-ST ngày 24/8/2023 của Tòa án nhân dân Quận 8, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 259/2024/DS-ST ngày 25/7/2024 của Tòa án nhân dân Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 330/2024/DS-ST ngày 30/8/2024 của Tòa án nhân dân Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 09/2025/DS-ST ngày 06/01/2025 của Tòa án nhân dân Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành số 520/QĐ-CCTHADS ngày 01/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành số 710/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 139/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 228/QĐ-CCTHADS ngày 10/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 567/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 789/QĐ-CCTHADS ngày 02/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1071/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1163/QĐ-CCTHADS ngày 04/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 36/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 09/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản về việc thỏa thuận giá tài sản kê biên và Biên bản thỏa thuận về tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 10/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh;

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành

án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 46, bản đồ địa chính Phường 15, Quận 8 tại địa chỉ: số 17/23 Mễ Cốc, Phường 15, Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh theo Bản đồ hiện trạng vị trí – áp ranh do Trung tâm đo đạc bản đồ thành phố lập ngày 25/9/2024 do Trung tâm kiểm định bản đồ và tư vấn Tài nguyên môi trường thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hồ Chí Minh kiểm tra nội nghiệp ngày 30/9/2024.

Hiện trạng tài sản kê biên theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh lập ngày 09 tháng 4 năm 2025.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hồ Chí Minh biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Toàn bộ giấy tờ pháp lý liên quan đến hoạt động của Công ty.
2. Hồ sơ năng lực.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 4 năm 2025 đến hết ngày 15 tháng 4 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 8, thành phố Hồ Chí Minh (Chấp hành viên: Đỗ Thị Thùy Vân - số điện thoại liên hệ: 0938241226).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Q8;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Thị Thùy Vân